

中华人民共和国

# 建设用地规划许可证

地字第 \_\_\_\_\_ 号

穗知识城规地(2018)18号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七、第三十八条规定，经审核，本用地项目符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关

日期

NO.201810210018



二〇一八年十月十一日

用地单位

康方药业有限公司

用地项目名称

康方药业有限公司中新知识城新厂建设项目

用地位置

中新广州知识城北起步区创新大道以东，开放大道以西，钟太快速路以北，KN1-2号路以南ZSCB-A1-3地块

用地性质

一类工业用地(M1)

用地面积

肆万壹仟陆佰捌拾柒平方米(41687㎡，净用地面积)

建设规模

-----

附图及附件名称

建设用地规划红线图

附加说明：建设单位应当自取得建设用地规划许可证之日起1年内向国土资源行政管理部門申请用地。逾期未申请用地且未在有效期届满30日前办理延期手续的，建设用地规划许可证自行失效。

## 遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设用地符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证，而取得建设用地批准文件、占用土地的，均属违法行
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。