

黄埔区全龄智能体育公园建设工程 初步设计评审会 专家组意见

2023年4月25日，黄埔区住建局在广州市黄埔区科学城创意大厦B2附楼211会议室召开黄埔区全龄智能体育公园建设工程初步设计专家评审会。会议邀请6名专家（名单附后）及区人大代表、区政协委员、区发展和改革局、区财政局、区规划和自然资源局、萝岗街道、区建管中心、区绿园中心、中恩信息技术有限公司、中国有色金属长沙勘察设计院有限公司、广州市艺杰园林建设工程有限公司参加。

与会专家和代表认真听取了编制单位的汇报后，审阅了相关文件，经充分讨论，形成专家组意见如下：

一、总体评价

编制单位提供的初步设计内容基本符合相关要求，工程方案论述理由充分，采用技术标准适当，方案基本合理，编制深度符合相关编制办法和要求，同意通过初步设计评审。按专家组意见修改完善后可作为下一阶段工作的依据。

二、相关意见和建议

（一）园林绿化工程

1、优化园区西侧与耕地边界的绿化设计及主入口服务中心屋面绿化设计。



2、优化植物品种，可增加香花和草本花卉品种。

3、复核绿化养护期及迁改树木内容。

(二) 给排水工程

1、消防用水及生活用水宜分设计量水表。

2、水源为市政自来水的水池进水口应满足空气隔断高度要求。

3、优化雨水回用及处理设计。

(三) 电气工程

1、完善综合园区高压、低压、弱电管线，补充高压管线设计。

2、室外用电采用 TN-S 配电，在构筑物用电处补充等电位措施防电击。

3、完善监控中心机房工程设计内容（含装修、配电、消防、防雷接地等）。

4、补充完善照明控制系统、弱电智能化的通讯网络系统及智慧跑道等相关设计内容。


(四) 概算

1、复核镂空盖板、格栅盖板、儿童洗脚池、钢构件、乔灌木等单价。

2、复核土方，围蔽等工程量。

3、总投资控制在可研批复总额内。

其他详见专家个人意见。

专家组组长签字：

专家组成员签字：



2023年4月25日

工程名称	黄埔区全龄智能体育公园建设工程				
序号	专家组评审意见	是否采纳	回复及意见	设计文件相应章节图号	专家确认意见及签名
一	园林绿化工程				
1	优化园区西侧与耕地边界的绿化设计及主入口服务中心屋面绿化设计。	是	按意见优化,受现状航油管和高压燃气管的限制,园区西侧绿化设计在避开管道保护范围的基础上,以防护林的形式进行局部优化。 主入口服务中心屋面绿化设计受覆土深度的限制,无法种植乔灌木,绿化设计在适当位置增加了地被的种植。	详绿化乔灌木平面图 LH-QG	
2	优化植物品种,可增加香花和草本花卉品种。	是	按意见优化,香花植物增加诗琳通木兰、石碌含笑、广东含笑等,草本花卉增加香彩雀、四季海棠、迷迭香等。	详绿化苗木表 LH-MB	
3	复核绿化养护期及迁改树木内容。	是	按意见复核,养护期按原方案,树木迁改内容详见城市树木保护专章。	详绿化 LH-SM-02	
二	给排水工程				
1	消防用水及生活用水宜分设计量水表。	是	按意见分设计量水表。	详见第一篇第三册给排水工程中 JPS-03 给水设计平面图和 JPS-11 给水加压泵房设计图。	
2	水源为市政自来水的水池进水口应满足空气隔断高度要求。	是	按意见修改,进水管口与溢流边缘的空气间隙为 150mm。	详见第一篇第三册给排水工程中 JPS-11-03 给水加压泵房设计图(三)中的生活水箱安装示意图。	

3	优化雨水回用及处理设计。	是	按意见优化雨水回用系统。	详见YSHY-01~03雨水回用系统图纸。	
三	电气工程				
1	完善综合园区高压、低压、弱电管线，补充高压管线设计。	是	按意见完善，高压管线路径已补充。	详见图纸ZM-03配电箱进线平面图	
2	室外用电采用TN-S配电，在构筑物用电处补充等电位措施防电击。	是	按意见补充。	详见图纸JZZM-06-01~02基础接地平面图（一）~（二）	
3	完善监控中心机房工程设计内容（含装修、配电、消防、防雷接地等）。	是	按意见完善，装修由建筑专业实施，消防给排水专业已考虑。	防雷接地详见图纸JZZM-06-01基础接地平面图（一）	
4	补充完善照明控制系统、弱电智能化的通讯网络系统及智慧跑道等相关设计内容。	是	按意见补充。	详见图纸ZM-26灯具供电线路接线示意图及图纸ZM-27-01~02控制线路接线示意图（一）~（二）	
四	概算				
1	复核镂空盖板、格栅盖板、儿童洗脚池、钢构件、乔灌木等单价。	是	已复核	详见工程概算	
2	复核土方，围蔽等工程量。	是	已复核	详见工程概算	
3	总投资控制在可研批复总额内。	是	已调整	详见工程概算	