

项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州开发区长岭居管理委会（区重点项目工作办公室）（部门）

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	16,600.53	16,600.53				
广州开发区长岭居管理委员会（广州开发区重点项目工作办公室）	4,823.80	4,823.80				
重点项目征拆综合业务经费	121.80	121.80			组织全区征拆工作人员开展征拆业务会议、培训、考察学习等支出；对征拆工作方面的法律法规及时梳理，研究、制定出相关全区征拆工作的行政规范性文件或方案；加强对基建项目资金监管，内容包括专项审计、内控制度的审核和完善等；组织开展征拆业务相关法制宣传；统筹监督指导征地拆迁安置房管理工作，收集掌握安置房源及需求情况，筹建安置房的管理和分配工作。	1、1-产出指标；13-时效指标；征收政策汇编资料印刷；实施周期指标值:2024年1-12月；年度指标值:在2024年12月31日前完成。2、2-效益指标；22-社会效益；社会效益；实施周期指标值:对下属单位上报的管线迁改预算委托第三方进行评审。；年度指标值:节省财政资金，提高财政资金的利用效率。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务满意度；实施周期指标值:对我单位制定关于征拆的规范性文件或者方案100%出具法律意见书；对单位合同的法律审查率100%。；年度指标值:对我单位制定关于征拆的规范性文件或者方案100%出具法律意见书；对单位合同的法律审查率100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；法律服务年投诉率；实施周期指标值:年投诉为0。；年度指标值:年投诉为0。
办公场地修缮项目	12.00	12.00			1. 本年度通过终期评审结算，完成100%的计划工程量。 2. 工程质量达到竣工验收和质保期验收标准。 3. 工程完成投入后，预期能给委（办）形象带来整体提升，为工作人员拓展合理的办公空间。 4. 为社会提供更优质的服务。	1、1-产出指标；11-数量指标；安全目标；实施周期指标值:工程开始到合格验收竣工期间，安全事故为0。；年度指标值:安全事故为0。2、1-产出指标；13-时效指标；施工进度；实施周期指标值:施工进度按合同约定完成，完成100%的计划工程量。；年度指标值:按时完成。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务满意度；实施周期指标值:工程质量在到竣工和质保期验收标准。；年度指标值:投诉率为0。
20202749000800027-挹洲围安置房建设项目	1,000.00	1,000.00			通过建设挹洲围安置房建设项目，可以建成约1.9万平方米的安置房建筑面积，解决城市重大项目涉及长洲街安置居民日常生活基本保障的问题，对拆迁安置工作的顺利开展、加快城市化的进程具有重要的现实意义，达到满足大部分长洲街街道安置需求的目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；安全目标；实施周期指标值:0事故；年度指标值:无重大安全事故。2、1-产出指标；12-质量指标；质量验收合格率；实施周期指标值:质量验收合格率100%；年度指标值:工程质量合格。3、1-产出指标；13-时效指标；施工进度；实施周期指标值:按计划完成100%；年度指标值:完成总体施工建设进度的95%。4、2-效益指标；21-经济效益；对长洲街地区经济发展的影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:极大改善长洲岛内基础设施条件、居住环境，可带动相关产业和地方经济共同发展。

20202749000600027-大涌湾安置房建设项目	40.00	40.00			通过建设大涌湾安置房建设项目，解决黄埔临港经济区发展涉及征拆安置问题，达到满足鱼珠街道、红山街道、大沙街道等安置需求。	1、1-产出指标；11-数量指标；安全目标；实施周期指标值:0事故；年度指标值:无重大安全事故。2、1-产出指标；12-质量指标；施工图设计阶段BIM实施方案；实施周期指标值:完成；年度指标值:确认完成本工程《施工图设计阶段BIM实施方案》。3、1-产出指标；13-时效指标；资金拨付；实施周期指标值:100%；年度指标值:完成年度资金拨付。4、2-效益指标；21-经济效益；对黄埔临港经济区及周边地区经济发展的影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:有效促进黄埔临港经济区及周边地区建设高质量的城市环境、配套高水平的城市基础设施。
20202742000700027-刘村新村安置房(二期)项目	3,500.00	3,500.00			通过刘村新村二期的建设可解决黄埔区各类项目开展进程中的拆迁安置房建设问题，确保黄埔区经济建设的良好发展，对拆迁安置工作的顺利开展、加快城市化的进程具有重要的现实意义。	1、1-产出指标；11-数量指标；安全目标；实施周期指标值:0事故；年度指标值:无重大安全事故。2、1-产出指标；12-质量指标；机电安装施工合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:机电安装施工过程验收合格。3、1-产出指标；12-质量指标；精装修施工合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:精装修施工过程验收合格。4、1-产出指标；12-质量指标；结构施工合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:结构施工过程验收合格。5、2-效益指标；21-经济效益；对云埔街道地区经济发展的影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:极大改善刘村新村基础设施条件、居住环境，可带动相关产业和地方经济共同发展。
安置房物业管理维护	150.00	150.00			完成物业管理单位政府采购，完成刘村新村安置房(二期)封闭管理，对空置安置房、小区公用设施等开展日常维护管理。按可安置面积140871平方米，广州市住宅物业服务收费政府指导价最高收费标准2.8元/平方米/月，计划2024年3月建成移交、4月启用物业管理核算，140871平方米*2.8元*9月=3549949.2元。	1、1-产出指标；11-数量指标；公用设施管理率；实施周期指标值:1年；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；空置安置房管理率；实施周期指标值:1年；年度指标值:100%。3、1-产出指标；14-成本指标；物业管理费；实施周期指标值:1年；年度指标值:≤2.8元/平方米/月。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；项目业务满意度；实施周期指标值:1年；年度指标值:大于等于90%。
广州开发区重点项目推进中心	11,776.73	11,776.73				
20192136800100000-创新大道北(均和-广河高速段)管线迁改补偿	400.00	400.00			通过开展创新大道北(均和-广河高速段)管线迁改补偿项目，完成创新大道北(均和-广河高速段)的建设工作后，达到快速连接狮龙大道和广汕公路，加深九龙大道和广汕公路来往目标，进一步完善知识城片区内路网，并对引导地区交通顺畅、缓解周边交通压力、改善周边投资。我区的创新大道建设完成后，对内联结知识城片区、科学城片区、临港经济区和生物岛片区，对外北联从化区，南接番禺区，进一步改善我区交通状况，对改善周边投资、居住环境有着重要的意义。	1、1-产出指标；11-数量指标；管线迁改进度完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；13-时效指标；合同约定条款支付完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:98%；年度指标值:98%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:98%；年度指标值:98%。
20212129001800000-长洲岛金洲大道门户节点广场建设工程(含部分金洲大道道路拓宽工程)征拆补偿	14.00	14.00			通过建设长洲岛金洲大道门户节点广场建设工程(含部分金洲大道道路拓宽工程)项目，达到展现城市创新发展风貌，逐步带动片区的整体提升，强化并丰富长洲及周边居民的出行体验，提升城市形象和周边地块价值，增强生态效益，促进经济发展的目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆进度完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；13-时效指标；合同约定条款支付完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:98%；年度指标值:98%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:98%；年度指标值:98%。

20192129001300027-丰乐北地块周边道路-2号规划路建设工程征地拆迁补偿	134.00	134.00			通过开展开展丰乐北地块周边道路-2号规划路建设工程,达到完善广州市总体规划的需求,能有效地引导和支持黄埔区土地开发和经济发展,有效提升道路周边城市环境,是建设丰乐北产业园的发展必要需求。	1、1-产出指标;11-数量指标;征拆进度完成率;实施周期指标值:98%;年度指标值:≥95%。2、1-产出指标;13-时效指标;合同约定条款支付完成率;实施周期指标值:98%;年度指标值:≥95%。3、2-效益指标;24-可持续影响;可持续影响;实施周期指标值:98%;年度指标值:98%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;安全保障及使用满意度;实施周期指标值:98%;年度指标值:98%。
推进中心综合业务经费	120.00	120.00			1.加快推进和管理省市重点项目和区基建项目征拆工作,协调征拆难点; 2.加强法律风险防控,确保中心各项工作在法律框架内顺利开展; 3.加强会计专业程度,确保工作的准确性; 4.最大限度地确保项目结算的合理性; 5.保障档案的完整性及安全性; 6.规范管理征拆工作,精准操作,以提高工作效率。	1、1-产出指标;11-数量指标;征地完成度;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。2、1-产出指标;11-数量指标;拆迁完成率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。3、2-效益指标;24-可持续影响;可持续影响;实施周期指标值:100%;年度指标值:征拆项目开展进度能够保障市政基础设施项目建设顺利施工。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;法律服务年投诉率;实施周期指标值:法律意见书0投诉;年度指标值:法律意见书0投诉。
萝岗和苑二期安置房购置	8,208.73	8,208.73			根据统一部署,购置萝岗和苑二期安置房,为我市政策性房源提供补充,促进我区住房保障发展。	1、1-产出指标;11-数量指标;安置进度完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;质量验收合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:符合国家现行质量验收规范合格标准验收合格比例。3、2-效益指标;22-社会效益;安全事故发生数;实施周期指标值:0;年度指标值:本年度安全事故发生数为0。4、2-效益指标;22-社会效益;满足安置需求;实施周期指标值:100%;年度指标值:满足本中心开展的项目的安置需求。5、2-效益指标;24-可持续影响;可持续影响;实施周期指标值:100%;年度指标值:保障中心征拆项目落地,加快区基础设施建设。6、3-满意度指标;31-服务对象满意度;安全保障及使用满意度;实施周期指标值:100%;年度指标值:服务对象满意度100%。
20212124001100011-黄埔区有轨电车5号线一期工程(地铁镇龙西-玉岩路)项目及市政配套工程土地及房屋征收补偿	520.00	520.00			通过开展黄埔区有轨电车5号线一期工程(地铁镇龙西-玉岩路)项目及市政配套工程土地及房屋征收补偿项目征地拆迁工作,达到推进中新广州知识城市建设,带动区域商务、科技、经济产业发展的需要,实现我区发展战略目标,支持并引导我区合理布局形成的需要。	1、1-产出指标;11-数量指标;征拆进度完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:≥95%。2、1-产出指标;12-质量指标;质量合格;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;13-时效指标;合同约定条款支付完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、1-产出指标;14-成本指标;成本节约率;实施周期指标值:≥5%;年度指标值:≥5%。5、2-效益指标;24-可持续影响;可持续影响;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。6、3-满意度指标;31-服务对象满意度;安全保障及使用满意度;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。
20212138000100010-长岭居规划六路、七路、八路、九路市政道路及配套工程征地拆迁补偿	27.00	27.00			通过修建规划六路、七路、八路、九路,完善长岭居交通网,为加强黄埔区内的交通联系起到重要作用。	1、1-产出指标;11-数量指标;征拆进度完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:≥95%。2、1-产出指标;12-质量指标;质量合格;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;13-时效指标;合同约定条款支付完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、1-产出指标;14-成本指标;成本节约率;实施周期指标值:≥5%;年度指标值:≥5%。5、2-效益指标;24-可持续影响;可持续影响;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。6、3-满意度指标;31-服务对象满意度;安全保障及使用满意度;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。

20212126800200006-镇龙宝能新能源汽车规划园区一、二路市政道路及配套工程征地拆迁补偿	20.00	20.00			通过征收项目项目范围内集体土地 37.42 亩，拆迁集体土地上房屋 138 栋，面积共约 23300 平方米，达到提升园区内交通水平，促进区域经济发展目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；征地完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；11-数量指标；拆迁完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；12-质量指标；质量合格；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；14-成本指标；成本节约率；实施周期指标值:≥5%；年度指标值:≥5%。5、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
20202136801900006-新龙镇排水主干管完善工程永久占地和临时施工用地借地补偿	100.00	100.00			通过开展黄埔区新龙镇排水主干管完善工程永久占地和临时施工用地借地补偿工作，加快排水管网建成通水，改善周边污水的收集、传输，使污水能得到有效处理，净化河涌水环境治理，有利于水流通行及以后地块利用。	1、1-产出指标；11-数量指标；征地完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；11-数量指标；拆迁完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；12-质量指标；质量合格；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；14-成本指标；成本节约率；实施周期指标值:≥5%；年度指标值:≥5%。5、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
20202139001000027-科学城开达路至石化北路通道建设工程征地拆迁补偿	260.00	260.00			通过开展科学城开达路至石化北路通道建设工程征收补偿项目，达到贯通我区南北的快速路网、优化黄埔核心区周边道路路网的目標，进一步完成科学城开达路至石化北路通道建设工程项目的征收工作。有利于完善我区主干路网，解决LG电池项目周边路网堵塞等问题。我区的科学城开达路至石化北路通道建设工程完成后，对内联结科学城片区、临港经济区，进一步改善我区交通状况，对改善周边投资、居住环境有着重要的意义。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆进度完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；13-时效指标；合同约定条款支付完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:98%；年度指标值:98%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:98%；年度指标值:98%。
20192120003100011-开放大道中（东区规划十路-永和隧道南出口）建设工程征地拆迁补偿	647.00	647.00			通过开展开放大道中（东区规划十路-永和隧道南出口）建设工程征地拆迁补偿工程项目，打造开放大道，完成管线配套迁改工作，串联临港片区、东区、永和、镇龙、知识城片区，提高道路交通服务水平，促进物流业降本增效，增强人民群众的获得感和满意度，实现各片区均衡发展。对影响道路建设的管线完成迁移改造，使得今后道路两侧的市政管网布局更为合理、完善，为道路建设扫清障碍，配合开放大道早日建成。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆进度完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；质量合格；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；合同约定条款支付完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；14-成本指标；成本节约率；实施周期指标值:≥5%；年度指标值:≥5%。5、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
20222125000100001-黄陂小学改扩建项目征拆补偿	200.00	200.00			黄陂小学改扩建项目建成后可有效缓解黄陂长安片区教育资源紧张问题，统筹部分广汕路以南无配套小学的居民小区教育需求。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆进度完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、2-效益指标；22-社会效益；安全事故发生数；实施周期指标值:0次；年度指标值:<3次。3、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；投诉次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:<10次。

20222120000800025-东鹏大道南延线建设工程(K+040-K3+820段)土地及房屋征收补偿	800.00	800.00			东鹏大道南延线工程是我区重点项目，项目的建成对改善沿线人民群众交通出行，促进我区经济发展和落实国务院《广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作总体方案》具有重要意义。通过开展东鹏大道南延线工程项目征地拆迁工作，达到提供项目建设的必要条件，加快推进东鹏大道南延线工程建设的目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆进度完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；13-时效指标；合同约定条款支付完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。
20222139001200027-大吉沙岛人居环境提升搬迁安置补偿	160.00	160.00			大吉沙岛是黄埔区水域的一座江心岛，由于历史原因，大吉沙岛没有道路出入，一直靠摆渡进出，驻岛居民生活极其不便，交通、医疗、教育等问题亟待提升。为贯彻落实习近平总书记坚持以人民为中心发展思想，通过开展大吉沙岛人居环境提升搬迁安置工作，将驻岛居民搬迁安置在交通、医疗、教育和生活条件优越区域，达到让驻岛居民主动融入到城市发展，共享黄埔发展成果的目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆进度完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；13-时效指标；合同约定条款支付完成率；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:98%；年度指标值:≥95%。
20232124000500010-禾丰片区九岭政府储备地块新建小学工程土地及房屋征收补偿	100.00	100.00			禾丰片区九岭政府储备地块新建小学工程位于禾丰新村西南侧规划用地，AG0504规划管理单元西南侧，禾丰片区西侧。学校办学规模为72个小学教学班，学生人数3240人，项目建设用地面积42120平方米。工程的建设将缓解永和片区居住小区原配套教育学位不足、群众呼吁新增优质教育资源的迫切情况。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；11-数量指标；拆迁完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；12-质量指标；质量合格；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；14-成本指标；成本节约率；实施周期指标值:≥5%；年度指标值:≥5%。5、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
20231120000900001-区重点项目推进中心2023年零星征地拆迁补偿	50.00	50.00			通过完成重点项目推进中心零星征地拆迁补偿(征地不超200万元，拆迁不超100万元的零星项目补偿款)，为建设提供用地保障，确保工程如期开工建设。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；11-数量指标；拆迁完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；12-质量指标；质量合格；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；14-成本指标；成本节约率；实施周期指标值:≥5%；年度指标值:≥5%。5、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
20232126002000007-黄埔区金坑水库东侧路及配套工程土地及房屋征收补偿	16.00	16.00			通过黄埔区金坑水库东侧路及配套设施工程建设，将加强省道S378与广汕公路南北向联系通道方便黄埔看守所及周边村社群众出行需求，对完善区域路网方面具有重要的意义。	1、1-产出指标；11-数量指标；征拆进度完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；质量合格；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；合同约定条款支付完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；14-成本指标；成本节约率；实施周期指标值:≥5%；年度指标值:≥5%。5、2-效益指标；24-可持续影响；可持续影响；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安全保障及使用满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。